

# **CONFARTIGIANATO SERVIZI TRIESTE S.R.L. – C.A.F.**

## **ELENCO DOCUMENTI PER LA COMPILAZIONE MOD.730**

### **DATI DEL CONTRIBUENTE**

- Fotocopia documento di identità e tessera sanitaria del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico;
- Dichiarazione redditi anno precedente (730 o Unico) ed eventuali quietanze F24 di versamento;
- Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio.

### **REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI**

- Certificazione Unica (anche pensioni estere); **per i pensionati il modello CU 2020 verrà richiesto direttamente on line dal nostro CAF**
- Somme percepite dall'INPS, modello CU, a **titolo di disoccupazione, mobilità, cassa integrazione, malattia, maternità e somme percepite, modello CU, dall'INAIL a titolo di indennità temporanea;**
- Assegni periodici del coniuge per sentenza di separazione o divorzio;
- Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a colf e badanti.

### **ALTRI REDDITI**

- Certificazione altri redditi quali quelli derivanti da diritti di autore, compensi percepiti per attività sportive dilettantistiche;
- Certificazioni utili percepiti e altri redditi di capitale;
- Documentazione per vendita terreni a seguito di lottizzazione, cessione di immobili acquistati da non più di cinque anni.

### **TERRENI E FABBRICATI**

- Visura catastale;
- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione;
- Contratti di locazione Legge 431/98;
- Canone da immobili affittati e per chi avesse scelto la cedolare secca:  
- ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino, copia del contratto registrato.

### **ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI**

#### **CASA**

- Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto;
- Quietanza di versamento degli interessi per mutui casa, atto di acquisto, atto di mutuo e fatture notaio, oneri accessori;
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa;
- Tutta la documentazione per la detrazione relative alle ristrutturazioni edilizie: fatture, bonifici, concessioni edilizie, DIA, SCIA (comunicazione al Centro Operativo di Pescara, ricevuta della raccomandata per i lavori effettuati fino al31/12/2010). Nel caso di spese per ristrutturazioni condominiali è sufficiente la dichiarazione dell'amministratore;
- Tutta la documentazione per spese finalizzate al risparmio energetico degli edifici fatture, bonifici e la ricevuta dell'invio della documentazione all'**ENEA**;
- Bonus mobili: documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione, fatture relative alle spese sostenute per l'arredo con la specificazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti e ricevute pagamenti;
- Detrazioni del bonus verde per giardini e terrazzi
- Ricevute dei bonifici bancari o postali relativi al pagamento delle fatture, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito.
- Quietanza premi di assicurazione casa per eventi calamitosi.

#### **FIGLI**

- Tasse frequenza scolastica (per tutti gli ordini e gradi) universitarie e post universitarie (sia statali che non)  
- ricevute pagamento mensa scolastica ed altri servizi come il pre e post scuola;
- Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi ad attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina...) con età compresa fra i 5 e 18 anni;
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti e relativi pagamenti.

## **EX CONIUGE**

Assegni periodici (anche bonifici) versati o percepiti dall'ex coniuge, sentenza di separazione e Codice fiscale dell'ex coniuge.

## **ASSICURAZIONE E PREVIDENZA**

- Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione vita o infortuni rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana;
- Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe);
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi;
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare.

## **SPESE MEDICHE**

- Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche;
- Scontrini della farmacia (tickets, farmaci da banco, medicinali, omeopatia, dispositivi medici con marcatura CE);
- Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi);
- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio;
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri;
- Ricevute per acquisto protesi sanitarie;
- Spese sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici) e documento comprovante lo stato di invalidità o di portatore di handicap;
- Spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli).

## **ALTRO**

- Ricevute di versamento contributi previdenziali per addetti ai servizi domestici e familiari (colf e badanti);
- Spese veterinarie;
- Erogazioni liberali (Onlus, Ong, Istituzioni religiose, Partiti politici ed Istituti scolastici);
- Spese per l'acquisto di cani guida - Tasse consortili e spese funebri.
- Abbonamenti trasporto pubblico locale regionale e interregionale (titolo di viaggio e la documentazione relativa al pagamento).

## **NOVITA' DEL MODELLO 730/2021**

**Detrazione per ristrutturazione "Superbonus"**: per le spese sostenute dal 1°luglio 2020 al 30 giugno 2022 spetta una detrazione nella misura del 100% per specifici interventi finalizzati all'efficienza energetica, nonché al consolidamento statico o alla riduzione del rischio sismico degli edifici, effettuati su unità immobiliari residenziali;

**Detrazione per ristrutturazione "Bonus facciate"**: dal 1° gennaio 2020 è stata prevista una detrazione del 90 % per le spese riguardanti gli interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti.

## **MODALITA' DI SOSTENIMENTO DELLE SPESE DETRAIBILI**

Le detrazioni spettano a condizione che l'onere sia sostenuto con versamento bancario o postale ovvero mediante "altri sistemi di pagamento tracciabili". E' necessario esibire la prova cartacea della transizione/pagamento con ricevuta bancomat, estratto conto, copia bollettino postale o del MAV e dei pagamenti con Pago PA. In mancanza, occorre l'annotazione in fattura o sulla ricevuta dell'utilizzo del mezzo di pagamento "tracciabile", da parte di colui che ha incassato le somme per la cessione del bene o per la prestazione di servizio.

Le regole della "tracciabilità" non si applicano alle seguenti spese che possono essere state sostenute in contanti:

- acquisto di medicinali e dispositivi medici;
- prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.

**Raccomandiamo gentilmente di portare tutta la documentazione in fotocopia altrimenti ci vedremo costretti a quantificare il costo della fotocopiatrice.**