



KNEZ

SOLUZIONI TERMOTECNICHE

VALUTAZIONI DI SPESA PER

LA SANIFICAZIONE

CON OZONO



PREVENTIVO N.

93/20/SO

COMMITTENTE

CONFARTIGIANATO



Zona Artigianale Dolina 507/4
S. Dorligo della Valle 34018 TS



Tel : +39 040 568685
Fax : +39 040 5708518



www.knez.it
info@knez.it

Trieste, 07 Maggio 2020

Spett.Le
Confartigianato Trieste
Via Cicerone, 9
34100 TRIESTE (TS)

OGGETTO: Valutazioni di spesa per sanificazioni ambientali.

A seguito della Vostra gentile richiesta siamo a presentare il nostro preventivo di spesa relativamente ad eventuali disinfezioni da eseguire presso le sedi dei vostri associati che vorranno aderire all'iniziativa.

Il prezzo varierà in funzione del tipo di trattamento da utilizzare, dalla cubatura dei locali e dal numero di vani da trattare.

Lavorazioni da eseguire:

- ❑ Sopralluogo tecnico per la valutazione del trattamento idoneo da eseguire.
- ❑ Verifica e calcolo della corretta cubatura del locale per la taratura dei macchinari per la sanificazione.
- ❑ Trattamento degli ambienti tramite saturazione con ozono attraverso apparecchiature certificate, attesa dei tempi di decantazione e conseguente areazione dei locali.
- ❑ Eventuale trattamento degli spazi non saturabili tramite vapore secco a pressione e miscelato a prodotto antivirale certificato.
- ❑ Eventuale trattamento con vaporizzazione di perossido di idrogeno sulle bocchette di ripresa aria.
- ❑ Eventuale trattamento con igienizzante dedicato su parti esposte come maniglie, interruttori, corrimano, scrivanie.
- ❑ Rilascio del certificato di avvenuto trattamento con relative schede tecniche dei macchinari e dei prodotti utilizzati.

Su richiesta del cliente e con quotazione a parte, potremo eseguire:

- ❑ Campionamento di verifica della carica batterica sulle superfici prima e dopo i trattamenti ed invio a laboratorio certificato per la verifica del risultato.
- ❑ Campionamento di eventuali acque per la verifica di presenza del morbo della Legionella ed invio a laboratorio certificato per la verifica del risultato.

Valutazione economica:

- ❑ **Prezzo:** Vedere tabella allegata con prezzi indicativi.
- ❑ **Sconto: 20%** per gli associati CONFARTIGIANATO sul prezzo del trattamento.
- ❑ **Modalità di pagamento:** Da concordare con gli associati.
- ❑ **Validità preventivo:** Tre mesi.
- ❑ **Durata dell'intervento:** Variabile in funzione delle metrature da trattare.

ASSISTENZA TECNICA AUTORIZZATA

Variazioni al preventivo:

A consuntivo lavori, il prezzo riportato nella tabella allegata potrebbe subire modifiche a fronte di consistenti variazioni rispetto alla metratura indicataci in fase di preventivazione.

Detrazioni fiscali:

Il Decreto Legge "Cura Italia" N. 18 prevede un credito d'imposta delle spese sostenute per la sanificazione degli ambienti.

Operazioni necessarie al fine di ottimizzare l'intervento di sanificazione:

Al fine di ottimizzare l'intervento di disinfezione/sanificazione è necessario tenere in considerazione le seguenti importanti informazioni:

- Per i trattamenti con Ozono, nonostante sia un gas naturalmente presente in natura, in alte concentrazioni risulta nocivo per persone, piante ed animali. Sarà buona norma prevedere lo spostamento di essi, ove possibile, in un vano separato fino al completamento delle operazioni di sanificazione (circa 40 min. a vano).
- Sarà necessario non tenere cibi ed alimenti deperibili esposti durante il trattamento.
- Per ottenere dall'igienizzazione il massimo della sua efficacia è bene prevedere una pulizia preventiva delle superfici esposte con appositi prodotti pulenti ed igienizzanti, eliminando polvere ed eventuali residui solidi.

Esclusioni:

Dal presente preventivo sono espressamente esclusi:

- ❑ Altre operazioni o materiali che non siano stati dettagliatamente descritti nel presente preventivo.

Ulteriori servizi per gli Associati CONFARTIGIANATO:

Visto la nostra esperienza ultradecennale nel campo del trattamento acque e manutenzione e sanificazione di impianti di climatizzazione, durante l'intervento di igienizzazione dei locali, i nostri operatori si renderanno disponibili anche per:

- ❑ La **verifica gratuita** di eventuali sistemi di filtrazione ed addolcimento delle acque (controllo durezza acqua, controllo presenza residui ferrosi, controllo PH).
 - ❑ Controllo generale, dove possibile e se facilmente accessibile, del sistema di condizionamento aria ed eventuale pulizia meccanica dei filtri ad un costo forfettario di **20 euro/filtro**.
 - ❑ In caso di situazioni di particolare criticità verrà rilasciato un preventivo dedicato per la sanificazione del sistema di climatizzazione.

ASSISTENZA TECNICA AUTORIZZATA

Periodicità del trattamento:

Un trattamento periodico di mantenimento degli ambienti può garantire una disinfezione costante permettendo di vivere e lavorare in ambienti sempre sanificati. La periodicità degli interventi di sanificazione successivi al primo potrà essere personalizzata in funzione del tipo di attività all'interno delle aree sanificate e dell'afflusso di persone.

Sconto per trattamenti periodici:

Sono previste delle **ulteriori scontistiche** in caso di ripetizione del trattamento:

- ❑ Sconto 10 % per l'esecuzione di DUE o TRE ripetizioni da eseguire nell'arco di tre mesi.
- ❑ Sconto 20% per l'esecuzione di QUATTRO o PIU' ripetizioni da eseguire nell'arco di tre mesi.

Sistema SANI-TeK:

Il nostro sistema di sanificazione con Ozono è in grado di eliminare la maggior parte di batteri, virus, muffe, funghi, acari ed altri agenti patogeni presenti nell'aria e sulle superfici che possono essere la causa di allergie e malattie.

“SANI-TeK”, negli ambienti in cui il trattamento risulti applicabile, è un perfezionato metodo di igiene, sicuro ed altamente efficace, in grado di ridurre la necessità di utilizzo dei tradizionali prodotti chimici di risanamento senza produrre, nelle concentrazioni corrette, alcun effetto collaterale nocivo.

In Italia, l'ozono è stato riconosciuto “presidio naturale per la sterilizzazione di ambienti contaminati da batteri, virus, spore, ecc.” dal Ministero della Salute con Protocollo n. 24482 del 31.07.1996 e “agente disinfettante e disinfestante nel trattamento dell'aria e dell'acqua” con CNSA del 27.10.2010.

Certificazioni:

La nostra azienda è regolarmente iscritta presso la Camera di Commercio di Trieste attraverso idonei requisiti per lo svolgimento di queste attività.

A fine trattamento rilasceremo opportuna documentazione al fine di certificare l'avvenuto trattamento.

Ulteriori informazioni:

Per ulteriori informazioni sulle nostre attività di sanificazione è possibile consultare il nostro sito internet: www.knez.it/sanificazione-con-ozono/

ASSISTENZA TECNICA AUTORIZZATA

La nostra azienda:

La nostra azienda opera a Trieste e Provincia dal 1980 ed attualmente vanta uno staff di oltre 25 persone.

Il vantaggio per i nostri clienti è quello di avere un unico interlocutore per la gestione di tutti gli impianti di **riscaldamento, condizionamento, energie rinnovabili, conduzione impianti termici, trattamento delle acque e disinfezione degli ambienti.**

Qualora i vostri associati dovessero decidere di affidare a noi il Servizio di Assistenza potranno usufruire dei seguenti servizi:

- ❑ Uno staff di tecnici preparati che frequentano i corsi specifici presso le case produttrici;
- ❑ Possibilità di prenotare manutenzioni ed interventi direttamente "online" sul nostro sito internet;
- ❑ Possibilità di implemento del pacchetto di sanificazione ambientale con la presa in gestione dell'impianto di climatizzazione estiva ed invernale;
- ❑ Promemoria telefonico o sms qualora si prevedano contratti di sanificazione o piani di manutenzione programmati.

RingraziandoVi per la fiducia che eventualmente ci vorrete accordare ed in attesa di un Vostro eventuale cenno di riscontro, rimaniamo a completa disposizione per qualsiasi altra informazione si rendesse necessaria.

Cordiali saluti
KNEZ S.A.S. di Gabriele Knez C.



ASSISTENZA TECNICA AUTORIZZATA